

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:

Московская область, Ленинский район, пос. Совхоза имени Ленина, д. 20

Сообщаем Вам, что в связи с необходимостью определения видов работ для проведения текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома, по инициативе ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +» будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, пос. Совхоза имени Ленина, д. 20, в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка* для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до “ 16 ” _____ апреля _____ 20 20 г.

В “ 17 ” часов “ 16.04. ” 20 20 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, пос. Совхоза имени Ленина, д. 20 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: Московская область, Ленинский район, пос. Совхоза имени Ленина, д. 15, корп. 1, офис А2, приемная или по электронной почте: sovhozlenina-plus@yandex.ru с указанием темы письма: «решение собственника мкд 20».

Повестка дня общего собрания:

1. Произвести ремонт входной группы подъезда (окраска стен, замена плиточного покрытия).
2. Произвести замену 1 металлической двери в межквартирном холле на каждом этаже мкд.
3. Утвердить состав счетной комиссии.
4. Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: офис ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +», расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, пос. Совхоза имени Ленина, д. 15, корп. 1, офис А2,

Инициатор (инициативная группа): ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +», Московская область, Ленинский район, пос. Совхоза имени Ленина, д. 15, корп. 1, офис А2, sovhozlenina-plus@yandex.ru.

* Форма бланка для голосования и сообщение о проведении ООС с расчетом стоимости ремонтных работ, будет направлена собственникам в конверте с квитанцией по оплате ЖКУ 05.03.2020г.

Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

***Московская область, Ленинский муниципальный район,
пос. Совхоза имени Ленина, д. 20,
в форме заочного голосования***

ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +» информирует Вас о том, что в соответствии с ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ, внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть созвано по инициативе управляющей организации.

В связи с необходимостью решения вопросов текущего ремонта многоквартирного дома №20 пос. Совхоза имени Ленина Ленинского района Московской области, просим принять участие в заочном голосовании.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются – в офисе ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +» по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, пос. Совхоз имени Ленина, д. 15, корп. 1, офис А2, приемная или по электронной почте sovhozlenina-plus@yandex.ru, с указанием темы письма «решение собственника мкд 20».

Стоимость работ по ремонту входной группы (в соответствии со сметной документацией) составляет 574 596,23 руб.

574 596,23 руб. x5 под. = **2 872 981 руб. 15 коп.**

Стоимость работ по замене металлической двери (в соответствии с коммерческим предложением подрядной организации) составляет 26 500 руб.

26 500 руб. x 14 этажей x 2 подъезда = **742 000 руб.**

26 500 руб. x 17 этажей x3 подъезда = **1 351 500 руб.**

Итого по 5 подъездам: **2 093 500 руб.**

Также информируем о том, что до конца 2020 года по многоквартирному дому №20, будет собрано 2 124 979 руб. 88 коп. за счет средств собственников жилых помещений на ремонт общего имущества многоквартирного дома.

В случае проведения работ по ремонту входных групп, стоимость которых превышает количество денежных средств, начисленных в оплату текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома в 2020 году, в 2021 году денежные средства, начисленные и оплаченные собственниками жилых помещений, будут также распределены на оплату произведенных работ по текущему ремонту в сумме 748 001 руб. 27 коп.

При неполучении необходимого количества решений собственников (отсутствия кворума), Компания оставляет за собой право на выбор вида работ и порядок их осуществления.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
п. Совхоз имени Ленина д. № 20
проводимом в форме заочного голосования.**

Собственник жилого помещения многоквартирного дома*,

_____ ,
(Ф.И.О., либо наименование юридического лица – собственника помещения)

_____ ,
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица-собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником жилого помещения № _____

на основании* _____ ,
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного « ____ » _____ г.

Документ, удостоверяющий личность* _____

Общая площадь помещения _____ кв.м.

Размер доли в праве собственности на общее имущество (количество голосов) _____

В соответствии с п. 3 ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доли в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Срок передачи решений до «17ч.00мин» «16» апреля 2020 года

№ п/п.	Решение собственника по повестке дня:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1.	Произвести ремонт входной группы подъезда (окраска стен, замена плиточного покрытия).			
2.	Произвести замену 1 металлической двери в межквартирном холле на каждом этаже мкд.			
3.	Утверждение состава счетной комиссии: -представитель ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +» -собственник жилого помещения, изъявивший желание принять участие в подсчете голосов.			
4.	Место хранения протокола общего собрания – офис ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +», расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, пос. Совхоза имени Ленина, д. 15, корп. 1, офис А2.			

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка, вычеркивание при несогласии) по каждому пункту Решения собственников по повестке дня.

*Обязательно для заполнения

Выражаю свое согласие на участие в подсчете голосов _____
(ДА или НЕТ)

(дата голосования)

(подпись) / _____ /
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись) / _____ /
(Ф.И.О. сособственника помещения)

№ контактного телефона собственника жилого помещения _____

Электронная почта собственника жилого помещения _____

ПАО СБЕРБАНК г. Москва		БИК	044525225
Банк получателя		Сч. №	30101810400000000225
ИНН 5020081864	КПП 502001001	Сч. №	40702810440000006166
ООО "Гарант Сервис"			
Получатель			

Счет-договор № 236 от 14 февраля 2020 г.

Поставщик ООО "Гарант Сервис", ИНН 5020081864, КПП 502001001, 141601, Московская обл, Клинский (Исполнитель) р-н, Клин г, Дурыманова ул, дом № 24, строение 1

Покупатель ЗАО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СОВХОЗ ИМЕНИ ЛЕНИНА+", ИНН 5003084135, КПП (Заказчик): 500301001, 142715, Московская обл, Ленинский р-н, Совхоз Имени Ленина с/п, Совхоза Им Ленина п, дом № 15, корпус 1, офис А2

Основание: Счет -договор № 236 от 14.02.2020

№	Артикул	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма	Сумма с НДС
1		Дверь металлическая	1	шт	26 500.00	22 083,33	26 500,00
						Итого:	22 083,33
						НДС:	4 416,67
						Всего к оплате:	26 500,00

Всего наименований 1, на сумму 26 500 руб.

Двадцать шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек

Настоящий Счет является письменным предложением (офертой) Исполнителя заключить Договор, которое направляется Заказчику в соответствии со ст.432-444 ГК РФ. Договор заключается путем принятия (акцепта) оферты Заказчиком в установленном порядке (п.3 ст.438 ГК РФ), что считается соблюдением письменной формы договора (п.3 ст.434 ГК РФ).

Условия оферты:

- Предметом Договора является изготовление металлической двери индивидуального изготовления Исполнителем.
- Вознаграждением Исполнителя по Договору является сумма, указанная в Счете. Датой оплаты счета считается дата поступления денег на расчетный счет Исполнителя.
- Существенным условием заключения Договора является полная единовременная оплата Заказчиком настоящего Счета, которая будет считаться единственно возможным надлежащим акцептом данной оферты (п.3 ст.438 ГК РФ).
- Гарантия на металлоконструкцию 1 год и 1 месяц на замки, при правильной эксплуатации двери. Срок изготовления до 10 рабочих дней. Предоплата 100%. Продукция отпускается при наличии правильно оформленной доверенности.
- Заказчик при приемке Изделия осматривает комплектность, отсутствие видимых дефектов. В случае обнаружения дефектов и/или некомплектности Изделия Заказчик составляет Акт. При отказе составления Акта последующие предъявления претензий о некомплектности и/или его видимых дефектов Заказчик принимать не будет. Исполнитель составляет и направляет Заказчику соответствующий УПД. В случае, если направленный УПД не подписан Заказчиком и/или второй его экземпляр не возвращен Исполнителю, а письменные мотивированные возражения со стороны Заказчика не получены Исполнителем в течение 5 (пяти) рабочих дней, УПД считается утвержденным Заказчиком.
- Любые споры, которые могут возникнуть между Исполнителем и Заказчиком в связи с настоящей офертой и/или договором, подлежат рассмотрению по месту нахождения Исполнителя.
- В случае оплаты заказчиком, счет-договор считается заключенным и заказчик согласен со всеми его условиями.
- Настоящий счет-договор вступает в силу с момента оплаты и действует до момента исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

Руководитель _____ Власов Д. А. Бухгалтер _____ Горячева Л. В.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Подрядчик _____

Заказчик ЗАО "Управляющая компания
Совхоз имени Ленина +"

_____/_____/_____/

_____/Гавшина Л.А._____/

" " 2020 г.

" " 2020 г.

Наименование стройки:
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на ремонт входной группы 1 подъезда, многоквартирного дома № 20
Наименование объекта: Московская область, Ленинский район, пос. совхоза имени Ленина, дом 20, 1 подъезд
Основание:

Сметная стоимость 574,596 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 581 чел.-ч
Сметная заработная плата 157,658 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на декабрь 2019 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Кэф-фициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Раздел 1. Электромонтажные работы

1	M08-03-594-16	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 2	100 шт.	0,05			M08-03-594-16			
		ЗП			944,38	1,00	29,95	1414,21		
		ЭМ			173,02	1,00	8,77	75,87		
		в т.ч. ЗПМ			10,53	1,00	29,95	(15,77)		
		МР			43,74	1,00	15,19	33,22		
		НР от ФОТ	%	81				1158,28		
		СП от ФОТ	%	52				743,59		
		ЗТР	чел-ч	95,20			1,00			4,76

Всего по позиции 3425,17 68503,40

Итого по разделу 3425,17

Раздел 2. Общестроительные работы

2	P57-2-3	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2	0,404			P57-2-3			
		ЗП			595,99	1,00	29,95	7211,36		
		ЭМ			45,01	1,00	13,59	247,12		
		в т.ч. ЗПМ			19,44	1,00	29,95	(235,22)		
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00		
		НР от ФОТ	%	68				5063,67		
		СП от ФОТ	%	54				4021,15		
		ЗТР	чел-ч	69,87			1,00			28,23

Всего по позиции 16543,30 40948,76

3	E13-06-004-01 МДС35 п.4.7	Обеспыливание поверхности	1 м2	112,1			E13-06-004-01			
		ЗП			0,85	1,15	29,95	3281,85		
		ЭМ			0,27	1,25	7,85	296,99		
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	29,95	(0,00)		
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00		
		НР от ФОТ	%	69				2264,48		
		СП от ФОТ	%	48				1575,29		
		ЗТР	чел-ч	0,10			1,15			12,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								7418,61	66,18
4	P61-4-1	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1			P61-4-1		
		ЗП			2060,86	1,00	29,95	6172,28	
		ЭМ			22,51	1,00	13,58	30,57	
		в т.ч. ЗПМ			9,72	1,00	29,95	(29,11)	
		МР			1103,88	1,00	7,02	774,92	
		НР от ФОТ	%	67				4154,93	
		СП от ФОТ	%	40				2480,56	
		ЗТР	чел-ч	229,75		1,00			22,98
Всего по позиции								13613,26	136132,60
5	E15-07-003-02 МДС35 п.4.7	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т.д)	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,121			E15-07-003-02		
		ЗП			33,87	1,15	29,95	1307,72	
		ЭМ			23,00	1,25	5,57	179,51	
		в т.ч. ЗПМ			0,12	1,25	29,95	(5,04)	
		МР			212,42	1,00	6,99	1664,48	
		НР от ФОТ	%	80				1050,21	
		СП от ФОТ	%	37				485,72	
		ЗТР	чел-ч	3,69		1,15			4,76
Всего по позиции								4687,64	4181,66
6	E15-04-006-02 МДС35 п.4.7	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза потолков	100 м2 покрытия	0,4			E15-04-006-02		
		ЗП			192,59	1,15	29,95	2653,31	
		ЭМ			2,93	1,25	10,54	15,44	
		в т.ч. ЗПМ			0,14	1,25	29,95	(2,10)	
		МР			0,36	1,00	25,89	3,73	
		НР от ФОТ	%	80				2124,33	
		СП от ФОТ	%	37				982,50	
		ЗТР	чел-ч	20,02		1,15			9,21
Всего по позиции								5779,31	14448,28
7	E15-02-036-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,112			E15-02-036-01		
		ЗП			1192,94	1,15	29,95	45689,67	
		ЭМ			54,62	1,25	12,27	931,56	
		в т.ч. ЗПМ			18,96	1,25	29,95	(789,31)	
		МР			4666,30	1,00	6,07	31496,78	
		НР от ФОТ	%	80				37183,18	
		СП от ФОТ	%	37				17197,22	
		ЗТР	чел-ч	129,95		1,15			166,18
Всего по позиции								132498,41	119153,25
8	E13-03-005-01 МДС35 п.4.7	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой, толщина слоя 3 мм	100 м2 шпатлюемой поверхности	0,395			E13-03-005-01		
		ЗП			549,50	1,15	29,95	7475,83	
		ЭМ			95,30	1,25	16,58	780,16	
		в т.ч. ЗПМ			30,48	1,25	29,95	(450,73)	
		МР			1173,24	1,00	6,51	3016,93	
		НР от ФОТ	%	69				5469,33	
		СП от ФОТ	%	48				3804,75	
		ЗТР	чел-ч	53,82		1,15			24,45
Всего по позиции								20547,00	52017,72
9	E11-01-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,404			E11-01-011-01		
Всего по позиции								7418,61	66,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ЭП			313,71	1,15	29,95	4365,20	
		ЭМ			44,24	1,25	13,02	290,88	
		в т.ч. ЗПМ			17,15	1,25	29,95	(259,39)	
		МР			1127,07	1,00	6,29	2864,07	
		НР от ФОТ	%	94				4347,11	
		СП от ФОТ	%	51				2358,54	
		ЗТР	чел-ч	39,51		1,15			18,36
Всего по позиции								14225,80	35212,38
10	E15-04-005-06 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2	0,4				E15-04 -005-0 6	
		ЭП			256,54	1,15	29,95	3534,35	
		ЭМ			9,03	1,25	10,30	46,50	
		в т.ч. ЗПМ			0,14	1,25	29,95	(2,10)	
		МР			1153,11	1,00	3,38	1559,00	
		НР от ФОТ	%	80				2829,16	
		СП от ФОТ	%	37				1308,49	
		ЗТР	чел-ч	28,60		1,15			13,16
Всего по позиции								9277,50	23193,75
11	E15-01-020-11 МДС35 п.4.7	Облицовка стен на клею из сухих смесей с карнизными, плиточными и угловыми плитками в общественных зданиях по кирпичу и бетону	100 м2	0,717				E15-01 -020-1 1	
		ЭП			1649,92	1,15	29,95	40745,22	
		ЭМ			32,55	1,25	18,82	549,03	
		в т.ч. ЗПМ			17,52	1,25	29,95	(470,28)	
		МР			12069,67	1,00	5,34	46212,11	
		НР от ФОТ	%	80				32972,40	
		СП от ФОТ	%	37				15249,74	
		ЗТР	чел-ч	179,73		1,15			148,20
Всего по позиции								135728,50	189300,56
12	E15-04-006-04 МДС35 п.4.7	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стенами	100 м2	0,395				E15-04 -006-0 4	
		ЭП			157,00	1,15	29,95	2135,95	
		ЭМ			2,06	1,25	10,68	10,86	
		в т.ч. ЗПМ			0,14	1,25	29,95	(2,07)	
		МР			0,36	1,00	25,89	3,68	
		НР от ФОТ	%	80				1710,42	
		СП от ФОТ	%	37				791,07	
		ЗТР	чел-ч	16,32		1,15			7,41
Всего по позиции								4651,98	11777,16
13	E15-04-005-05 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,395				E15-04 -005-0 5	
		ЭП			227,93	1,15	29,95	3100,94	
		ЭМ			9,03	1,25	10,30	45,92	
		в т.ч. ЗПМ			0,14	1,25	29,95	(2,07)	
		МР			1058,08	1,00	3,38	1412,64	
		НР от ФОТ	%	80				2482,41	
		СП от ФОТ	%	37				1148,11	
		ЗТР	чел-ч	25,41		1,15			11,54
Всего по позиции								8190,02	20734,23
14	E11-01-047-02 МДС35 п.4.7	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60x60 см	100 м2	0,404				E11-01 -047-0 2	
		ЭП			2053,20	1,15	29,95	28569,81	
		ЭМ			24,87	1,25	23,91	300,29	
		в т.ч. ЗПМ			17,39	1,25	29,95	(263,02)	
		МР			26044,55	1,00	3,00	31565,99	
		НР от ФОТ	%	94				27102,86	
		СП от ФОТ	%	51				14704,74	
		ЗТР	чел-ч	234,92		1,15			109,14
Всего по позиции								102243,69	253078,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Итого по разделу

475405,02

Итого по всем разделам

478830,19

НДС, %

20,00

95766,04

Всего

574596,23

Составил _____ /Ведущий инженер Сигачев А.В./
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ /Начальник ПТО Гавшин В.А./
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Наименование стройки:

Объект №

Локальная ресурсная ведомость №

на ремонт входной группы 1 подъезда, многоквартирного дома № 20

Наименование объекта: Московская область, Ленинский район, пос. совхоза имени Ленина, дом 20, 1 подъезд
Основание:

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	общее
1	2	3	4	5	6

Раздел 1. Электромонтажные работы

1	M08-03-594-16	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 2	100 шт.		0.05
	Состав работ:	1. 01. Установка светильника. 2. 02. Присоединение. 3. 03. Ввертывание ламп. 4. 04. Опробование на зажигание.			
	12042	Рабочий монтажник среднего разряда 4,2	чел.-ч	95.2	4.76
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.78	0.04
	021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	0.78	0.039
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.78	0.039
	1012478	Лента K226	100 м	0.1	0.005
	1012499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0.42	0.021
	9999950	Вспомогательные ненормируемые материалы	руб	18.89	0.9445

Раздел 2. Общестроительные работы

2	P57-2-3	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия		0.404
	Состав работ:	1. 01. Разборка покрытий с очисткой материалов и оснований. 2. 02. Укладка на строительной площадке.			
	11030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	69.87	28.22748
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.44	0.58
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	1.44	0.58176
3	E13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемой поверхности		112.1
	Состав работ:	1. 01. Обеспыливание поверхности. 2. 02. Контроль качества.			
	11030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	0.115	12.8915
	331305	Пылесосы промышленные	маш.-ч	0.125	14.0125
4	P61-4-1	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности		0.1
	Состав работ:	1. 01. Отбивка старой штукатурки. 2. 02. Подготовка поверхности насечкой вручную. 3. 03. Оштукатуривание отдельных мест. 4. 04. Отделка поверхности штукатурки.			

1	2	3	4	5	6
	11034	Рабочий строитель среднего разряда 3,4	чел.-ч	229.75	22.975
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.72	0.07
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.72	0.072
	4020086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	2.31	0.231
	4110001	Вода	м3	0.35	0.035
5	E15-07-003-02	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д)	100 м2 обработка аеомой поверхнос ти		1.121
	Состав работ:	1. 01. Подготовка поверхности. 2. 02. Заполнение аппарата грунтовкой. 3. 03. Нанесение грунтовки на подготовленную поверхность распылением.			
	11036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	4.2435	4.7569635
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0125	0.01
	030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 25 м	маш.-ч	0.0125	0.0140125
	340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	3.525	3.951525
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.05	0.05605
	1011757	Ветошь	кг	1	1.121
	1014163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	13.8	15.4698
	4110001	Вода	м3	0.01	0.01121
6	E15-04-006-02	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза потолков	100 м2 покрытия		0.4
	11040	Рабочий строитель среднего разряда 4	чел.-ч	23.023	9.2092
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0125	0.01
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.0125	0.005
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0375	0.015
	1011757	Ветошь	кг	0.2	0.08
7	E15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2 штукатур иваемой поверхнос ти		1.112
	Состав работ:	1. 01. Натягивание проволочной сетки. 2. 02. Покрытие сетки цементным молоком. 3. 03. Обмазка сетки раствором с очесами. 4. 04. Оштукатуривание и отделка поверхностей. 5. 05. Обмазка плитусов и наличников.			
	11036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	149.4425	166.18006
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.8	2.00
	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0.175	0.1946
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	1.625	1.807
	1010179	Гвозди строительные с плоской головкой 1,6x50 мм	т	0.0025	0.00278
	1010874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	108	120.096
	1011305	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марки 400	т	0.013	0.014456
	1011705	Пакля пропитанная	кг	12	13.344
	4020086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	3.1	3.4472
	4110001	Вода	м3	0.01	0.01112

1	2	3	4	5	6
8	E13-03-005-01	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой, толщина слоя 3 мм	100 м2 шпатлюемой поверхности		0.395
	Состав работ:	1. 01. Приготовление шпатлевочных составов. 2. 02. Приготовление грунта. 3. 03. Нанесение грунта. 4. 04. Нанесение шпатлевки вручную. 5. 05. Контроль качества.			
	11044	Рабочий строитель среднего разряда 4,4	чел.-ч	61.893	24.447735
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	3.7875	1.50
	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0.0375	0.0148125
	030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0.1375	0.0543125
	110901	Растворосмесители передвижные 65 л	маш.-ч	3.75	1.48125
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.7875	0.3110625
	1012313	Натрий кремнефтористый технический, сорт I	т	0.028	0.01106
	1012319	Стекло натриево-жидкое каустическое	т	0.1875	0.0740625
	1130310	Порошок № 2 для кислотоупорной замазки	т	0.375	0.148125
9	E11-01-011-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки		0.404
	Состав работ:	1. 01. Подготовка основания. 2. 02. Укладка и разравнивание слоя раствора. 3. 03. Уход за стяжкой.			
	11022	Рабочий строитель среднего разряда 2,2	чел.-ч	45.4365	18.356346
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.5875	0.64
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	1.5875	0.64135
	111301	Вибратор поверхностный	маш.-ч	11.3375	4.58035
	4020005	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м3	2.04	0.82416
	4110001	Вода	м3	3.5	1.414
10	E15-04-005-06	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		0.4
	Состав работ:	1. 01. Нанесение шпатлевки на трещины и раковины. 2. 02. Шлифовка подмазанных мест. 3. 03. Окраска поверхностей.			
	11034	Рабочий строитель среднего разряда 3,4	чел.-ч	32.89	13.156
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0125	0.01
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.0125	0.005
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.125	0.05
	1011596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0.84	0.336
	1011712	Шпатлевка клеевая	т	0.0055	0.0022
	1011757	Ветошь	кг	0.31	0.124
	1011959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	т	0.069	0.0276
11	E15-01-020-11	Облицовка стен на клею из сухих смесей с карнизными, плитусными и угловыми плитками в общественных зданиях по кирпичу и бетону	100 м2 облицовки		0.717

1	2	3	4	5	6
	Состав работ:	1. 01. Сортировка плиток. 2. 02. Облицовка поверхностей. 3. 03. Приготовление клея из сухой смеси. 4. 04. Установка карнизного и плитусного рядов и угловых плиток. 5. 05. Перерубка плиток и подточка кромок. 6. 06. Заполнение швов. 7. 07. Раслуживание облицованных поверхностей. 8. 08. Очистка и промывка поверхности облицовки.			
11036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6		чел.-ч	206.6895	148.1963715
2	Затраты труда машинистов		чел.-ч	2.0625	1.48
030101	Автопогрузчики 5 т		маш.-ч	0.1	0.0717
030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.-ч	0.3375	0.2419875
110901	Растворосмесители передвижные 65 л		маш.-ч	1.625	1.165125
1010256	Плитки керамические глазурированные для внутренней облицовки стен гладкие без завала белые		м2	91.5	65.6055
1011686	Плитки керамические угловые		м	61	43.737
1011757	Ветошь		кг	0.5	0.3585
1011776	Клей для облицовочных работ водостойкий «Плюс» (сухая смесь)		т	0.375	0.268875
1011947	Плитки керамические плитусные прямые		м	56	40.152
1011948	Плитки керамические фасонные карнизные прямые		м	56	40.152
4020071	Смесь сухая (фуга) АТЛАС разных цветов для заделки швов водостойкая		т	0.05	0.03585
4110001	Вода		м3	0.93	0.66681
12	E15-04-006-04	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен	100 м2 покрытия		0.395
	11040	Рабочий строитель среднего разряда 4	чел.-ч	18.768	7.41336
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.0125	0.0049375
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.025	0.009875
	1011757	Ветошь	кг	0.2	0.079
13	E15-04-005-05	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		0.395
	Состав работ:	1. 01. Нанесение шпатлевки на трещины и раковины. 2. 02. Шлифовка подмазанных мест. 3. 03. Окраска поверхностей.			
	11034	Рабочий строитель среднего разряда 3,4	чел.-ч	29.2215	11.5424925
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.0125	0.0049375
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.125	0.049375
	1011596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0.84	0.3318
	1011712	Шпатлевка клеевая	т	0.005	0.001975
	1011757	Ветошь	кг	0.31	0.12245
	1011959	Краска водоземulsionная ВЭАК-1180	т	0.063	0.024885
14	E11-01-047-02	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60x60 см	100 м2 покрытия		0.404
	Состав работ:	1. 01. Приготовление клеевого раствора. 2. 02. Распиловка плиток. 3. 03. Очистка и огрунтовка поверхности. 4. 04. Укладка керамогранитных плиток. 5. 05. Калибровка швов. 6. 06. Затирка швов. 7. 07. Очистка поверхности.			

1	2	3	4	5	6
11032	Рабочий строитель среднего разряда 3,2		чел.-ч	270.158	109.143832
2	Затраты труда машинистов		чел.-ч	2.15	0.87
020128	Краны башенные при работе на других видах строительства т	5 маш.-ч		0.025	0.0101
021140	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 6,3 т		маш.-ч	0.0125	0.00505
110901	Растворосмесители передвижные 65 л		маш.-ч	2.1125	0.85345
339904	Плиткорез MAKITA RN 4101		маш.-ч	0.0625	0.02525
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.0125	0.00505
1011971	Затирка «Старатели» (разной цветности)		т	0.009	0.003636
1014368	Клей плиточный «Юнис Гранит»		кг	1200	484.8
1014488	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300x600x10 мм, 600x600x10 мм			102	41.208
4110001	Вода		м3	0.44	0.17776

Составил _____ /Ведущий инженер Сигачев А.В./

Проверил _____ /Начальник ПТО Гавшин В.А./