

Прейскурант цен ЗАО "Управляющая компания Совхоз имени Ленина" на отдельные виды работ, выполняемые в квартирах граждан, на возмездной основе на 2015 год (с 10.03.2015г.)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	стоимость работ без материалов без НДС (руб.)	стоимость работ без материалов с НДС (руб.)
Сантехнические работы				
1	Резка труб диаметром до 25 мм	1 резка	42	50
2	Резка труб диаметром до 50 мм	1 резка	68	80
3	Нарезка резьбы на трубах:			
4	диаметром до 25 мм	1 конец	127	150
5	диаметром до 50 мм	1 конец	212	250
6	Установка гибкой подводки	шт.	76	90
7	Установка радиаторов (7 секций) высотой до 500 мм с установкой кронштейнов и пробивкой отверстий в стене	радиатор	932	1100
8	Снятие радиаторов с места	радиатор	474,5	560
9	Смена водоразборных кранов всех типов (шаровые краны, фильтры грубой очистки)	шт.	415	490
10	Замена регулятора давления	шт.	636	750
11	Смена вентильной головки для смесителей хол. и гор. воды (кран-буксы)	1 прибор	161	190
12	Смена радиаторных пробок	пробка	254	300
13	Промывка и прочистка радиаторов на месте (без разборки) высотой до 500 мм	радиатор	932	1100
14	Установка сиденья для унитаза	шт.	212	250
15	Установка сифона для раковины	шт.	636	750
16	Установка сифона для ванны	шт.	1017	1200
17	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели	1 прибор	5085	6000
18	Установка прибора учета со стоимостью водомера	шт.	1822	2150
19	Установка прибора учета (без стоимости водомера)	шт.	1271	1500
20	Повторная опломбировка водомеров	квартира	423,73	500
21	Смена отдельных участков канализационных труб	м	1017	1200
22	Смена сидений к унитазам	шт.	508,5	600
23	Смена резиновых манжет к унитазам	шт.	466	550
24	Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте, со сменой шарового крана	1 прибор	551	650
25	Установка запорной арматуры к смывному бачку	1 компл.	1271	1500
26	Устранение засоров по вине проживающих:			
	в трубопроводах	1 пролет (между ревизиями)	297	350
	в санитарных приборах (раковины, ванны)	1 прибор	364	430
	в унитазах	1 прибор	5085	6000
27	Отключение и включение стояков водоснабжения	1 час	491,5	580
28	Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения	1 прибор	2034	2400
29	Смена сантехприборов на другие:			
	унитаза и бачка "компакт"	1 прибор	1949	2300
	смесителя ванно - душевого		1254	1480
	умывальника без смесителя		1178	1390
	умывальника со смесителем		1864	2200
	смесителя "елочка"		1924	2270
	ванны		2373	2800
30	Монтаж-демонтаж запирающего устройства на внутриквартирной системе канализации с использованием видеодиагностического комплекса (для должников по оплате за ЖКУ)	1 точка		
			3390,00	4000
Электромонтажные работы				
1	Прокладка провода АППВ или ППВ сечением 2х2,5 мм2 при открытой проводке	на 1 м провода	169,5	200
2	Смена электрического звонка и кнопки с прокладкой проводов	звонок	720	850
3	Смена выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой проводки	шт.	152,5	180
4	То же при скрытой проводке	шт.	169,5	200
5	Смена выключателя при скрытой проводке с устройством гнезда	шт.	805	950
6	Установка подвесного светильника	подвес	508,5	600
7	Смена кухонной электроплиты с заменой кабеля до штепсельной розетки с проверкой правильности подключения	шт.	2458	2900
8	Подключение стиральной машины к электросети с прокладкой провода	на 1 м провода	1102	1300
9	Установка светильника (люстра)	подвес	466	550

10	Подключение квартиры к источнику электроэнергии (при отключении квартиры от источника электроэнергии за неоплату ЖКУ)	1 квартира	1271,00	1500
УСЛУГИ ПО СОСТАВЛЕНИЮ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
1	Расчет сметной стоимости ремонтно - строительных работ в квартире			2 % от сметной стоимости работ
ПРОЧИЕ УСЛУГИ				
1	Ксерокопирование документов	лист	12,5	15
2	Предпроектная консультация по перепланировке жилого помещения	квартира	445,2	525
3	Консультация специалиста		212	250
4	Монтаж трубки домофона УКП-12М (со стоимостью трубки)	1 точка	848	1000
5	Монтаж трубки домофона LM-8d (со стоимостью трубки)	1 точка	1102	1300
6	Замена трубки домофона УКП-12М (со стоимостью трубки)	1 точка	593	700
7	Замена трубки домофона LM-8d (со стоимостью трубки)	1 точка	847,5	1000
8	Вывоз ремонтно-строительного мусора 8 м3	1 бункер	3390	4000
9	Выход на кровлю для проведения высотных работ	1 час	445,2	525
10	Установка, замена замка на почтовый ящик	1 шт.	84,75	100
11	Изготовление ключа для домофона	1 шт.	127	150

Реконструкция системы ГВС,ХВС (изменение местоположения запорной арматуры и водомеров) для домов-новостроек				
1	Демонтаж/монтаж водомера	1 шт.	415	490
2	Опломбировка	квартира	424	500
3	Демонтаж/монтаж КФРД	1 шт.	415	490
4	Отключение стояков	1 час	492	580

1. Предельная стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий). Материалы, используемые при выполнении работ, приобретаются гражданами самостоятельно. При наличии материалов исполнителя, стоимость материалов оплачивается по отдельной квитанции.

2. Оплата производится по квитанции, выписанной ЗАО "Управляющая компания Совхоз имени Ленина" через отделения банков или в офисе Компании.

3. В связи с технической необходимостью выполнение конкретного вида работ может быть дополнено одной или несколькими позициями Прейскуранта. Работы, не вошедшие в данный Прейскурант оплачиваются гражданами (заказчиками) по отдельной смете.

4. За работы, выполненные силами собственников или нанимателей жилых помещений или других подрядных организаций, Управляющая компания ответственности не несет.

Гл.инженер



В.Ю. Фомин